GEMEINDE DIESPECK

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 69. SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 22.01.2026
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	20:05 Uhr
Ort:	Diespeck, Bereich der Aula der Grund- und Mittelschule

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeister

Helmreich, Markus

Mitglieder des Gemeinderates

Billenstein, Anne
Endlein, Kurt
Goßler, Florian
Grimm, Carola
Grimm, Georg 3. Bürgermeister
Mitländer, Hartmut
Rabenstein, Robert
Rieder, Markus
Roch, Helmut
Schenke, Carolus, Dr.
Schmidt, Roland 2. Bürgermeister
Stark, Reinhard
Tanzberger, Hartmut
Wiesinger, Thomas
Wölfel, Ulrich

Schriftführer

Sacher, Florian

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Schrödl, Matthias

Markus Helmreich
Erster Bürgermeister

Florian Sacher
Schriftführung

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung, Begrüßung

2 Bericht des Bürgermeisters

3 Genehmigung der Niederschrift über die 68. Sitzung des Gemeinderates Diespeck

4 Verleihung einer Ehrenpatenschaft

5 Jugendfreundlichkeit stärken – Errichtung eines Jugendtreffs

6 Verkehrssituation Am Kirchberg, Diespeck

7 Beteiligung als Träger öffentlicher Belange: Bebauungsplan Nr. 75 "Wohngebietserweiterung Weinbergstraße Schauernheim" mit 22. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Neustadt a.d.Aisch

8 Bauantrag: Errichtung eines Antennenträgers (40 m Stahlgittermast); Fl.-Nr.: 522/57, Gemarkung Stübach; DFMG Deutsche Funkturm GmbH

9 Bauantrag: Neubau einer Unterstellhalle; Fl.-Nr.: 1108, Gemarkung Diespeck; Elmar Müller

10 Rücklagenbildung bei Gewinnerwirtschaftung von Betrieben gewerblicher Art (BgAs)

11 Strombündelausschreibungen zum 01.01.2027

12 Sonstiges, Wünsche, Anregungen

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Eröffnung, Begrüßung

2 Bericht des Bürgermeisters

3 Genehmigung der Niederschrift über die 68. Sitzung des Gemeinderates Diespeck

Beschluss Nr. 01/2026
Für 16 Gegen 0 Anwesend 16
Der Gemeinderat Diespeck genehmigt hiermit die Niederschrift über die 68. Sitzung des Gemeinderates vom 11.12.2025.

4 Verleihung einer Ehrenpatenschaft

Zur Kenntnis genommen

5 Jugendfreundlichkeit stärken – Errichtung eines Jugendtreffs

Zur Kenntnis genommen

6 Verkehrssituation Am Kirchberg, Diespeck

Beschluss Nr. 02/2026
Für 5 Gegen 11 Anwesend 16
Der Gemeinderat Diespeck beschließt, dass in den Straßen „Am Kirchberg“ und „Kirchenweg“ die Einbahnstraßenregelung wie skizziert eingeführt wird.

7 Beteiligung als Träger öffentlicher Belange: Bebauungsplan Nr. 75 "Wohngebietserweiterung Weinbergstraße Schauernheim" mit 22. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Neustadt a.d.Aisch

Beschluss Nr. 03/2026
Für 16 Gegen 0 Anwesend 16
Der Gemeinderat Diespeck erhebt gegen den Bebauungsplan Nr. 75 „Wohngebietserweiterung Weinbergstraße Schauerheim“ und die 22. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Neustadt a.d.Aisch, keine Einwände.

8 Bauantrag: Errichtung eines Antennenträgers (40 m Stahlgittermast); Fl.-Nr.: 522/57, Gemarkung Stübach; DFMG Deutsche Funkturm GmbH

Beschluss Nr. 04/2026
Für 16 Gegen 0 Anwesend 16
Der Gemeinderat Diespeck erteilt dem Bauantrag der DFMG Deutsche Funkturm GmbH, Werkstättenstr. 37, 51379 Leverkusen zur Errichtung eines Antennenträgers (40 m Stahlgittermast) inkl. Outdoortechnik und Schotterfläche auf dem Grundstück mit der Flurnummer 522/57 der Gemarkung Stübach, sein Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB.

Um Beeinträchtigungen für den Funkmastbetreiber auszuschließen, verweist der Gemeinderat Diespeck auf den geplanten Windpark „Stübacher Berg“ der Dornauer Windkraft UG (Vorbescheid 43.2-1711-I-2024-4 – siehe Anlage).

9 Bauantrag: Neubau einer Unterstellhalle; Fl.-Nr.: 1108, Gemarkung Diespeck; Elmar Müller

Beschluss Nr. 05/2026
Für 16 Gegen 0 Anwesend 16
Der Gemeinderat Diespeck erteilt dem Bauantrag von Herrn Elmar Müller, Bamberger Straße 37, 91456 Diespeck, zum Neubau einer Unterstellhalle auf dem Grundstück mit der Flurnummer 1108 der Gemeinde Diespeck, sein Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB.

Der Gemeinderat Diespeck weist an dieser Stelle ausdrücklich daraufhin, dass die Unterstellhalle ausschließlich der landwirtschaftlichen Nutzung zugeführt werden darf.

10 Rücklagenbildung bei Gewinnerwirtschaftung von Betrieben gewerblicher Art (BgAs)

Beschluss Nr. 06/2026
Für 16 Gegen 0 Anwesend 16
Der Gemeinderat beschließt, dass ein etwaiger Gewinn der Betriebe gewerblicher Art (BgA) den Rücklagen des jeweiligen Betriebs zuzuführen ist. Der Gewinn soll dem Betrieb als Eigenkapital zur Verfügung stehen.

11 Strombündelausschreibungen zum 01.01.2027

Beschluss Nr. 07/2026
Für 16 Gegen 0 Anwesend 16
Der Gemeinderat Diespeck beschließt, dass die Verwaltungsgemeinschaft Diespeck für die vier Mitgliedsgemeinden an der nächsten Bündelausschreibung für Strom über die enPortal GmbH teilnimmt. Die Verwaltungsgemeinschaft wird bevollmächtigt, die dafür notwendigen Unterlagen zusammenzustellen und die Ausschreibung für die Mitgliedskommunen zu begleiten.

12 Sonstiges, Wünsche, Anregungen

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Markus Helmreich
Erster Bürgermeister

Florian Sacher
Schriftführung