GEMEINDE DIESPECK

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 56. SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 28.11.2024
Beginn:	19:24 Uhr
Ende	20:42 Uhr
Ort:	Diespeck, Bereich der Aula der Grund- und Mittelschule

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeister

Helmreich, Markus

Mitglieder des Gemeinderates

Billenstein, Anne
Endlein, Kurt
Goßler, Florian
Grimm, Carola
Mitländer, Hartmut
Rabenstein, Robert
Rieder, Markus
Schenke, Carolus, Dr.
Schmidt, Roland 2. Bürgermeister
Schrödl, Matthias
Stark, Reinhard
Tanzberger, Hartmut
Wiesinger, Thomas
Wölfel, Ulrich

Schriftführer

Würffel, Daniel

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Grimm, Georg 3. Bürgermeister	entschuldigt
Roch, Helmut	entschuldigt

Markus Helmreich
Erster Bürgermeister

Daniel Würffel
Schriftführung

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung, Begrüßung

2 Bericht des Bürgermeisters

3 Vereidigung von Herrn Markus Rieder zum Gemeinderatsmitglied

4 Neubesetzung Ausschüsse CSU Fraktion

5 Bauantrag: Umnutzung der ehemaligen Gaststätte zu Wohnzwecken, Fl.-Nr. 145 Gmk. Stübach; Hedwig Renate Kowalewski

6 Bauantrag: Umnutzung des ehemaligen Stallgebäudes zu Wohnzwecken und Balkonkonstruktion mit Überdachung, Fl.-Nr. 145 Gmk. Stübach; Hedwig Renate Kowalewski

7 Bauantrag: Errichtung eines Betriebsleiterwohnhauses mit Carport; Fl.-Nr.: 1112, Gemarkung Diespeck; Tobias Grau

8 Sanierung des Betonwegs in Ehe, Fl.-Nr. 688 Gmk. Stübach

9 Beteiligung der Gemeinde - EVA Dettendorf; Änderung Bauschuttrecyclingplatz zu Langzeitlager; Fl.-Nr.'n 199, 199/1 u. 199/2 je Gemarkung Dettendorf; Landkreis Neustadt a.d.Aisch - Bad Windsheim

10 Abwasserbeseitigung Gemeinde Diespeck; Umbau der Mischwasserentlastungsbauwerke Regenüberlaufbecken RÜB 3 - Tektur

10.1 Freigabe zur Einreichung des Bauentwurfs der Tektur zum RÜB 3 beim WWA

10.2 Erstellung/Einreichung eines Änderungsantrags für Zuwendungen RZWas 2021 zum RÜB 3 – Tektur

10.3 Erstellung einer Genehmigungsplanung zum RÜB 3 - Tektur (neues Wasserrechtsverfahren)

10.4 Vorzeitigen Erstellung des gemeinsamen Pumpwerks vor Erhalt eines neuen Wasserrechtsbescheids zum RÜB 3 - Tektur

11 Abwasserbeseitigung Gemeinde Diespeck; Hauptpumpwerk Diespeck mit Überleitung zur Kläranlage Neustadt a.d.Aisch

11.1 Freigabe der Planungsleistung bis einschließlich Lph 5 (Ausführungsplanung) des Hauptpumpwerks Diespeck mit Überleitung zur Kläranlage Neustadt a.d.Aisch

11.2 Erstellung/Einreichung eines Antrags auf Zuwendungen nach RZWas 2021 für die Überleitung der Abwässer zur Kläranlage Neustadt a.d.Aisch

12 Entwurf ILEK-Fortschreibung 08.11.2024

13 Erlass der 1. Änderungssatzung zur Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung (BGS-WAS) der Gemeinde Diespeck vom 23.11.2023

14 Anbringung eines Verkehrsspiegel, Ausfahrt Bauerngasse, OT Stübach

15 Anbringung eines Verkehrsspiegels Ausfahrt Adlerstraße/ Gartenstraße

16 Anbringung eines Verkehrsspiegels Ausfahrt Anwesen Neustädter Straße 33

17 Beschluss über das Jahresprogramm 2025 für die Städtebauförderung in Diespeck

18 Städtebauförderung: Erweiterung des Kommunalen Förderprogramm

19 Sonstiges, Wünsche, Anregungen

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Eröffnung, Begrüßung

2 Bericht des Bürgermeisters

3 Vereidigung von Herrn Markus Rieder zum Gemeinderatsmitglied

Zur Kenntnis genommen

4 Neubesetzung Ausschüsse CSU Fraktion

Zur Kenntnis genommen

5 Bauantrag: Umnutzung der ehemaligen Gaststätte zu Wohnzwecken, Fl.-Nr. 145 Gmk. Stübach; Hedwig Renate Kowalewski

Beschluss Nr. 127/2024
Für 15 Gegen 0 Anwesend 15
Der Gemeinderat Diespeck erteilt dem Bauantrag von Hedwig Renate Kowalewski, Kirchgasse 4, 91456 Diespeck zur Umnutzung der ehemaligen Gaststätte zu Wohnzwecken auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 145 der Gemarkung Stübach, sein Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB

6 Bauantrag: Umnutzung des ehemaligen Stallgebäudes zu Wohnzwecken und Balkonkonstruktion mit Überdachung, Fl.-Nr. 145 Gmk. Stübach; Hedwig Renate Kowalewski

Beschluss Nr. 128/2024
Für 15 Gegen 0 Anwesend 15
Der Gemeinderat Diespeck erteilt dem Bauantrag von Hedwig Renate Kowalewski, Kirchgasse 4, 91456 Diespeck zur Umnutzung des ehemaligen Stallgebäudes zu Wohnzwecken und Balkonkonstruktion mit Überdachung auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 145 der Gemarkung Stübach, sein Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB

7 Bauantrag: Errichtung eines Betriebsleiterwohnhauses mit Carport; Fl.-Nr.: 1112, Gemarkung Diespeck; Tobias Grau

Beschluss Nr. 129/2024
Für 15 Gegen 0 Anwesend 15
Der Gemeinderat Diespeck erteilt dem Bauantrag von Herrn Tobias Grau, Bamberger Str. 41, 91456 Diespeck zur Errichtung eines Betriebsleiterwohnhauses mit Carport auf dem Grundstück mit der Flurnummer 1112 der Gemarkung Diespeck, sein Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB. Die Prüfung der Einleitung des Abwassers obliegt dem Landratsamt Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim sowie dem Wasserwirtschaftsamt.

8 Sanierung des Betonwegs in Ehe, Fl.-Nr. 688 Gmk. Stübach

Beschluss Nr. 130/2024
Für 0 Gegen 15 Anwesend 15
Der Gemeinderat Diespeck beschließt den Betonweg in Ehe, Fl.-Nr. 688 Gmk. Stübach zu sanieren und das Angebot der Firma Dienstbier über 12.051,73 € anzunehmen; somit abgelehnt.

9 Beteiligung der Gemeinde - EVA Dettendorf; Änderung Bauschuttrecyclingplatz zu Langzeitlager; Fl.-Nr.'n 199, 199/1 u. 199/2 je Gemarkung Dettendorf; Landkreis Neustadt a.d.Aisch - Bad Windsheim

Zurückgestellt

Die Beratung wird bis zum Vorliegen vollständiger und aktueller Unterlagen zurückgestellt.

10 Abwasserbeseitigung Gemeinde Diespeck; Umbau der Mischwasserentlastungsbauwerke Regenüberlaufbecken RÜB 3 - Tektur

Beschluss Nr. 131/2024
Für 15 Gegen 0 Anwesend 15
Der Gemeinderat beschließt auf Grundlage der erstellten Neuplanung (Tektur) für das Regenüberlaufbecken RÜB 3 die weiteren Planungsschritte zu veranlassen und die erforderlichen Antragsunterlagen zur Förderung nach RZWas aufzustellen und einzureichen. Zudem wird die vorlaufende Bauausführung des Zwischenpumpwerks mit dem Hauptpumpwerk (gemeinsames Pumpwerk) im Rahmen der Überleitungsmaßnahme weiter verfolgt.

10.1 Freigabe zur Einreichung des Bauentwurfs der Tektur zum RÜB 3 beim WWA

Beschluss Nr. 132/2024
Für 15 Gegen 0 Anwesend 15

Der Gemeinderat Diespeck beschließt den Bauentwurf für den Umbau der Mischwasserentlastungsbauwerke Regenüberlaufbecken RÜB 3 – Tektur freizugeben und beim Wasserwirtschaftsamt zur baufachlichen Prüfung (Förderung) einzureichen.

10.2 Erstellung/Einreichung eines Änderungsantrags für Zuwendungen RZWas 2021 zum RÜB 3 – Tektur

Beschluss Nr. 133/2024
Für 15 Gegen 0 Anwesend 15
Der Gemeinderat beschließt die Ertüchtigung der Mischwasserbehandlungsanlage RÜB 3 (Zuwendungsbereich 2.2.3 AW) sowie die Aufnahme in das Härtefallförderprogramm RZWas 2021 als Tektur zu den bisher eingereichten Unterlagen.

Im Haushalt der Gemeinde Diespeck werden im Jahr 2025 entsprechende Mittel zum Bau der vorgenannten Maßnahmen eingestellt.

10.3 Erstellung einer Genehmigungsplanung zum RÜB 3 - Tektur (neues Wasserrechtsverfahren)

Beschluss Nr. 134/2024
Für 15 Gegen 0 Anwesend 15
Der Gemeinderat Diespeck beschließt die Erstellung einer Genehmigungsplanung zum RÜB 3 – Tektur zur Eröffnung eines neuen Wasserrechtsverfahrens.

10.4 Vorzeitigen Erstellung des gemeinsamen Pumpwerks vor Erhalt eines neuen Wasserrechtsbescheids zum RÜB 3 - Tektur

Beschluss Nr. 135/2024
Für 15 Gegen 0 Anwesend 15
Der Gemeinderat Diespeck beschließt die vorzeitigen Erstellung des gemeinsamen Pumpwerks vor Erhalt eines neuen Wasserrechtsbescheids zum RÜB 3 - Tektur vorbehaltlich dem Erhalt einer Unbedenklichkeitserklärung.

11 Abwasserbeseitigung Gemeinde Diespeck; Hauptpumpwerk Diespeck mit Überleitung zur Kläranlage Neustadt a.d.Aisch

Beschluss Nr. 136/2024
Für 15 Gegen 0 Anwesend 15
Der Gemeinderat beschließt auf Grundlage der erstellten Entwurfs- und Ausführungsplanung für das Hauptpumpwerk mit Überleitung der Abwässer zur Kläranlage Neustadt a. d. Aisch die weiteren Planungsschritte (LV Erstellung) zu veranlassen und die erforderlichen Antragsunterlagen zur Förderung nach RZWas aufzustellen und einzureichen. Zudem wird die vorlaufende Bauausführung des Zwischenpumpwerks mit dem Hauptpumpwerk (gemeinsames Pumpwerk) im Rahmen der Überleitungsmaßnahme weiter verfolgt.

11.1 Freigabe der Planungsleistung bis einschließlich Lph 5 (Ausführungsplanung) des Hauptpumpwerks Diespeck mit Überleitung zur Kläranlage Neustadt a.d.Aisch

Beschluss Nr. 137/2024
Für 15 Gegen 0 Anwesend 15
Der Gemeinderat Diespeck beschließt die Freigabe der Planungsleistung bis einschließlich Lph 5 (Ausführungsplanung) des Hauptpumpwerks Diespeck mit Überleitung zur Kläranlage Neustadt a.d.Aisch

11.2 Erstellung/Einreichung eines Antrags auf Zuwendungen nach RZWas 2021 für die Überleitung der Abwässer zur Kläranlage Neustadt a.d.Aisch

Beschluss Nr. 138/2024
Für 15 Gegen 0 Anwesend 15
Der Gemeinderat beschließt die Erstellung der Maßnahme -Hauptpumpwerk mit Überleitung der Abwässer nach Neustadt a.d.Aisch - (Zuwendungsbereich 2.2.2 AW) sowie die Aufnahme in das Härtefallförderprogramm RZWas 2021.

Im Haushalt der Gemeinde Diespeck werden im Jahr 2025/26 entsprechende Mittel zum Bau der vorgenannten Maßnahmen eingestellt.

Zudem wird als vorlaufende Teilmaßnahme das Zwischenpumpwerk des RÜB 3 –Tektur (Zuwendungsbereich 2.2.3 AW) gemeinsam mit dem Hauptpumpwerk und der Überleitungsmaßnahme erstellt (siehe gesonderten RZWAs Änderungsantrag).

12 Entwurf ILEK-Fortschreibung 08.11.2024

Beschluss Nr. 139/2024
Für 15 Gegen 0 Anwesend 15
Der Gemeinderat Diespeck beschließt, das ILE-Konzept in der vorliegenden Ausführung fortzuschreiben.

13 Erlass der 1. Änderungssatzung zur Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung (BGS-WAS) der Gemeinde Diespeck vom 23.11.2023

Beschluss Nr. 140/2024
Für 15 Gegen 0 Anwesend 15
Der Gemeinderat Diespeck erlässt die nachfolgende Änderungssatzung über die Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung der Gemeinde Diespeck:

1. Änderungssatzung zur Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung der Gemeinde Diespeck vom 23.11.2023 (BGS-WAS)

Auf Grund der Art. 5, 8 und 9 des Kommunalabgabengesetzes erlässt die Gemeinde Diespeck folgende 1. Änderungssatzung zur Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung vom 23.11.2023:

§ 1
Änderungen

§ 10 Abs. 1 wird wie folgt ersetzt:

(1) Die Verbrauchsgebühr wird nach der Menge des aus der Wasserversorgungseinrichtung entnommenen Wassers berechnet.
Die Gebühr beträgt

a) für das Gebiet der Gemeindeteile Diespeck, Stübach, Hanbach, Neumühle und Dettendorf 3,67 € zzgl. der aktuell geltenden MwSt. pro Kubikmeter entnommenen Wassers,
b) für das Gebiet der Gemeindeteile Ober- und Untersachsen 1,86 € zzgl. der aktuell geltenden MwSt. pro Kubikmeter entnommenen Wassers.

§ 2
Inkrafttreten

Die Änderungssatzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft.

Diespeck, den 29.11.2024

Markus Helmreich
1. Bürgermeister
Gemeinde Diespeck

14 Anbringung eines Verkehrsspiegel, Ausfahrt Bauerngasse, OT Stübach

Beschluss Nr. 141/2024
Für 15 Gegen 0 Anwesend 15
Der Gemeinderat Diespeck beschließt in Stübach einen Verkehrsspiegel zu errichten. Dieser soll an der Hauptstraße angebracht werden, um die sichere Ausfahrt aus der Bauerngasse zu gewährleisten.

15 Anbringung eines Verkehrsspiegels Ausfahrt Adlerstraße/ Gartenstraße

Beschluss Nr. 142/2024
Für 0 Gegen 15 Anwesend 15
Der Gemeinderat Diespeck beschließt bei der Kreuzung Adlerstraße / Gartenstraße entsprechend dem Antrag der Anwohner einen Verkehrsspiegel anzubringen; somit abgelehnt.

16 Anbringung eines Verkehrsspiegels Ausfahrt Anwesen Neustädter Straße 33

Beschluss Nr. 143/2024
Für 0 Gegen 15 Anwesend 15
Der Gemeinderat Diespeck beschließt bei der Ausfahrt Anwesen Neustädter Straße 33 auf die Neustädter Straße entsprechend dem Antrag der Hausverwaltung einen Verkehrsspiegel anzubringen; somit abgelehnt

17 Beschluss über das Jahresprogramm 2025 für die Städtebauförderung in Diespeck

Beschluss Nr. 144/2024
Für 15 Gegen 0 Anwesend 15
Der Gemeinderat Diespeck stimmt dem vorliegenden Jahresantrag zur Städtebauförderung für das Jahr 2025, inkl. des Ausblicks auf die Folgejahre, zu.

18 Städtebauförderung: Erweiterung des Kommunalen Förderprogramm

Zurückgestellt

Aufgrund der aktuellen Finanzlage der Gemeinde spricht sich der Gemeinderat für eine Vertagung bis November 2025 aus.

19 Sonstiges, Wünsche, Anregungen

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Markus Helmreich
Erster Bürgermeister

Daniel Würffel
Schriftführung