

# GEMEINDE DIESPECK

## NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 16. SITZUNG DES GEMEINDERATES

---

Sitzungsdatum: Donnerstag, 01.07.2021  
Beginn: 18:30 Uhr  
Ende: 20:30 Uhr  
Ort: Bereich der Sporthalle im Sport- und  
Gemeindezentrum Diespeck

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### **1. Bürgermeister**

von Dobschütz, Christian, Dr.

#### **Mitglieder des Gemeinderates**

Billenstein, Anne  
Goßler, Florian  
Grimm, Carola  
Grimm, Georg 3. Bürgermeister  
Helmreich, Markus  
Klaffenbach, Gunnar, Dr.  
Mitländer, Hartmut  
Rabenstein, Robert  
Roch, Helmut  
Schenke, Carolus, Dr.  
Schmidt, Roland 2. Bürgermeister  
Schrödl, Matthias  
Stark, Reinhard  
Tanzberger, Hartmut  
Wölfel, Ullrich

#### **Schriftführer**

Sacher, Florian

#### **Abwesende und entschuldigte Personen:**

#### **Mitglieder des Gemeinderates**

Wiesinger, Thomas

Dr. Christian von Dobschütz  
Erster Bürgermeister

Florian Sacher  
Schriftführung

## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung

- 1 Begrüßung und Eröffnung
- 2 Bericht des 1. Bürgermeisters
- 3 Starkregenereignis, Sturzflut- und Risikomanagement
- 4 Mobilfunk: Ergebnis der Suchkreisanfrage für die Gemeinde Diespeck
- 5 Einrichtung eines Familienstützpunktes in der Gemeinde Diespeck
- 6 Klimabaum-Allee: Vorstellung des angepassten Förderantrags sowie Beschluss
- 7 Naturerlebnispfad: Kurzer Sachstandbericht (Herr Rühl)
- 8 Bauanträge & Co.
- 8.1 Beteiligung der Träger öffentlicher Belange - Einbeziehungssatzung "Forst Südwest" der Gemeinde Gerhardshofen
- 8.2 Bauantrag: Tektur zu Az.: 43-6026-A-2020-918; Änderung in Neubau eines MFWH mit 32 Wohneinheiten und Büroräumen; Fl.-Nr. 710/10, Gemarkung Diespeck (Neustädter Str. 31, 91456 Diespeck); Wolf-Haus GmbH
- 8.3 Bauvoranfrage: Errichtung eines eingeschossigen Einfamilienhauses (Modulhaus); Fl.-Nr.: 331/11, Gemarkung Dettendorf; Katrin Hieronymus
- 8.4 Antrag auf Isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 26; Errichtung eines Gartenhauses; Fl.-Nr.: 1133, Gemarkung Diespeck (Pahreser Weg 15) Lilli u. Johannes Adolf
- 8.5 Antrag auf Isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 6; Errichtung eines Geräteschuppens; Fl.-Nr.: 532/4, Gemarkung Diespeck (Föhrenweg 1, 91456 Diespeck); Angela Schreiber
- 9 Sonstiges

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1 Begrüßung und Eröffnung**

### **2 Bericht des 1. Bürgermeisters**

### **3 Starkregenereignis, Sturzflut- und Risikomanagment**

#### **Beschluss Nr. 80/2021**

#### **Für 16 Gegen 0 Anwesend 16 Persönlich beteiligt 0**

Der Gemeinderat Diespeck beauftragt die Verwaltung für ein Sturzflut- und Risikomanagement alle entsprechenden Maßnahmen in die Wege zu leiten. Für das Haushaltsjahr 2022 sollen zudem die Haushaltsmittel zur Verfügung gestellt werden.

### **4 Mobilfunk: Ergebnis der Suchkreisanfrage für die Gemeinde Diespeck**

#### **Beschluss Nr. 81/2021**

#### **Für 16 Gegen 0 Anwesend 16 Persönlich beteiligt 0**

Der Gemeinderat Diespeck stimmt einem Funkmasten im Bereich der Windräder grundsätzlich zu. Die Verwaltung wird gebeten, dass weitere Verfahren entsprechend in die Wege zu leiten und auch den Austausch mit den umliegenden Gemeinden zu suchen.

### **5 Einrichtung eines Familienstützpunktes in der Gemeinde Diespeck**

#### **Beschluss Nr. 82/2021**

#### **Für 16 Gegen 0 Anwesend 16 Persönlich beteiligt 0**

Der Gemeinderat spricht sich nachdrücklich für die Ansiedlung eines Familienstützpunktes in Diespeck aus. Als Familiengemeinde würde eine solche Einrichtung hervorragend zum Profil Diespeck´s passen. Die zentrale Lage, beste Parkmöglichkeiten, sehr gut geeignete Räumlichkeiten und die größte Kita im Landkreis sprechen für Diespeck als Standort.

### **6 Klimabaum-Allee: Vorstellung des angepassten Förderantrags sowie Beschluss**

**Beschluss Nr. 83/2021****Für 10 Gegen 6 Anwesend 16 Persönlich beteiligt 0**

Der Gemeinderat Diespeck stimmt für den Erhalt des bestehenden Zaunes. Es soll lediglich ein Ein- und Ausgang im Zaunbereich hinzugefügt werden.

2. Bürgermeister Roland Schmidt regt an, dass man über die vorliegenden Kosten zur Klimabaum-Allee nicht beschließen kann, solange die Kostenaufstellung nicht jedem Mitglied des Gemeinderates ordnungsgemäß zur Einsichtnahme vorliegt. Eine genaue Entscheidung zur Ausführung sollte erst nach Erhalt des Förderbescheides abgestimmt werden.

1. Bürgermeister Dr. Christian von Dobschütz erläutert, dass man für den Förderantrag ebenfalls eine Kostensumme benötige und man daher über die vorliegende Aufstellung beschließen sollte. Die genauen Details könnten dann noch im Nachgang im kleinen Kreise geklärt werden.

2. Bürgermeister Roland Schmidt regt weiterhin an, dass die ausgewählten Bäume aus seiner Sicht zu groß werden und somit gegebenenfalls zu einer Verschattung im gegenüberliegenden Feldbereich führen. Dies sollte daher nochmals eingehend geprüft werden. 1. Bürgermeister Dr. Christian von Dobschütz teilt mit, dass Herr Krämer dies nicht so sieht und dies soweit geklärt wäre.

3. Bürgermeister Georg Grimm regt an, dass man im kleinem Kreise nochmals über die Kostenaufstellung beraten und hier auch nochmals die genauen Details abstimmen sollte.

1. Bürgermeister Dr. Christian von Dobschütz bittet an dieser Stelle um Beschlussfassung zum Förderantrag und der Einleitung des Verfahrens.

Frau Carola Grimm bittet die Bürgerinnen und Bürger über das Projekt entsprechend zu informieren. Wichtig wäre auch, dass man von Anfang an publiziert, dass der Weg in naher Zukunft bis zum Judenfriedhof fortgeführt werden soll.

3. Bürgermeister Georg Grimm schlägt vor für die MIP auch entsprechende Haushaltsmittel für das Projekt „Klimabaum-Allee“ einzuplanen.

Herr Hartmut Tanzberger weist an dieser Stelle daraufhin, dass der geplante Weg derzeit noch vor Ort abgesteckt ist, aber in Kürze die Markierungen aufgrund der landwirtschaftlichen Ernte wieder zurückgebaut werden.

**Beschluss Nr. 84/2021****Für 15 Gegen 1 Anwesend 16 Persönlich beteiligt 0**

Der Gemeinderat Diespeck beschließt die Durchführung der Maßnahmen und hierfür eine LEADER-Förderung zu beantragen.

Zum LEADER-Förderantrag „Klimabaum-Allee in Diespeck“ erklärt die Gemeinde Diespeck, dass während der Zweckbindungsfrist und darüber hinaus (12 Jahre ab letzter Auszahlung) Nutzung bzw. Unterhalt und Betrieb des Projektes sichergestellt sind. Die Gemeinde Diespeck stellt die zur Finanzierung erforderlichen Eigenmittel bereit.

Der Gemeinderat Diespeck beauftragt die Verwaltung mit der Einreichung und spricht sich somit auch für die Kofinanzierung der erforderlichen Aufwendungen aus dem Haushalt aus. Das Projekt soll dabei letztlich in zwei Abschnitten realisiert werden. Sämtliche Arbeiten rund um die anvisier-

ten Baumpflanzungen: Herbst 2021. Herstellung der weiteren Antragskomponenten (Info-Point etc.): 2022. Genauere Abstimmungen sollen dann nochmals im Arbeitskreis getroffen werden.

## **7 Naturerlebnispfad: Kurzer Sachstandbericht (Herr Rühl)**

### **Beschluss Nr. 85/2021**

#### **Für 16 Gegen 0 Anwesend 16 Persönlich beteiligt 0**

Der Gemeinderat Diespeck erteilt 2. Bürgermeister Roland Schmidt als Vertreter von 1. Bürgermeister Dr. Christian von Dobschütz die Ermächtigung zur Vergabe des Auftrages für die Arbeiten am Naturerlebnispfad an den wirtschaftlichsten Anbieter. Sollte das Angebot außerhalb eines normalen Rahmens liegen, hat eine gesonderte Abstimmung in der Fraktionsvorsitzendenrunde zu erfolgen.

## **8 Bauanträge & Co.**

### **8.1 Beteiligung der Träger öffentlicher Belange - Einbeziehungssatzung "Forst Südwest" der Gemeinde Gerhardshofen**

#### **Beschluss Nr. 86/2021**

#### **Für 15 Gegen 0 Anwesend 15 Persönlich beteiligt 0**

Frau Anne Billenstein war während der Beschlussfassung nicht anwesend!

Der Gemeinderat Diespeck erhebt gegen die Aufstellung der Einbeziehungssatzung „Forst Südwest“ keine Einwendungen.

### **8.2 Bauantrag: Tektur zu Az.: 43-6026-A-2020-918; Änderung in Neubau eines MFWH mit 32 Wohneinheiten und Büroräumen; Fl.-Nr. 710/10, Gemarkung Diespeck (Neustädter Str. 31, 91456 Diespeck); Wolf-Haus GmbH**

#### **Beschluss Nr. 87/2021**

#### **Für 15 Gegen 0 Anwesend 15**

Frau Anne Billenstein war während der Beschlussfassung nicht anwesend!

Der Gemeinderat Diespeck erteilt dem Tekturantrag der Wolf-Haus GmbH, Koppenmühle, 97705 Burkardroth – Gefäll, zur Änderung von Neubau eines MFWH mit 30 WE und Tagespflege zu Neubau eines MFWH mit 32 Wohneinheiten und Büroräumen; Umbau des best. Gebäudes in ein MFWH mit 5 WE auf dem Grundstück mit der Flurnummer 710/10 der Gemarkung Diespeck, sein Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB.

---

**8.3 Bauvoranfrage: Errichtung eines eingeschossigen Einfamilienhauses (Modulhaus); Fl.-Nr.: 331/11, Gemarkung Dettendorf; Katrin Hieronymus**

---

**Beschluss Nr. 88/2021****Für 15 Gegen 0 Anwesend 15 Persönlich beteiligt 0**

Frau Anne Billenstein war während der Beschlussfassung nicht anwesend!

Der Gemeinderat Diespeck erteilt der Bauvoranfrage von Frau Katrin Hieronymus, Obersachsen 4, 91456 Diespeck, zur Errichtung eines eingeschossigen Einfamilienhauses, auf dem Grundstück mit der Flurnummer 331/11 der Gemarkung Dettendorf, vorbehaltlich der Regelung der Kosten (Erschließung Wasser) per Vertrag, sein Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB.

Der Gemeinderat Diespeck bevorzugt im vorliegenden Fall ein Pultdach anstatt eines Flachdaches.

---

**8.4 Antrag auf Isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 26; Errichtung eines Gartenhauses; Fl.-Nr.: 1133, Gemarkung Diespeck (Pahreser Weg 15) Lilli u. Johannes Adolf**

---

**Beschluss Nr. 89/2021****Für 15 Gegen 0 Anwesend 15 Persönlich beteiligt 0**

Frau Anne Billenstein war während der Beschlussfassung nicht anwesend!

Der Gemeinderat Diespeck stimmt dem Antrag von Frau und Herrn Lilli u. Johannes Adolf, Pahreser Weg 15, 91456 Diespeck auf Isolierte Befreiung von der Festsetzung 1.6 (Nebenanlagen) des Bebauungsplanes Nr. 26 „Am Dettendorfer Weg 1“ zur Errichtung eines Gartenhauses auf dem Grundstück mit der Flurnummer 1133 der Gemarkung Diespeck zu.

---

**8.5 Antrag auf Isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 6; Errichtung eines Geräteschuppens; Fl.-Nr.: 532/4, Gemarkung Diespeck (Föhrenweg 1, 91456 Diespeck); Angela Schreiber**

---

**Beschluss Nr. 90/2021****Für 16 Gegen 0 Anwesend 16 Persönlich beteiligt 0**

Der Gemeinderat Diespeck stimmt dem Antrag von Frau Angela Schreiber, Föhrenweg 1, 91456 Diespeck, auf Isolierte Befreiung von der festgesetzten Baugrenze des Bebauungsplanes Nr.6 „Am Willenbach“ zur Errichtung eines Geräteschuppens auf dem Grundstück mit der Flurnummer 532/4 der Gemarkung Diespeck zu.

---

**9 Sonstiges**

---

Dr. Christian von Dobschütz  
Erster Bürgermeister

Florian Sacher  
Schriftführung