

# GEMEINDE DIESPECK

## NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 43. SITZUNG DES GEMEINDERATES

---

Sitzungsdatum: Donnerstag, 22.03.2018  
Beginn: Uhr  
Ende: 21:42 Uhr  
Ort: Sitzungssaal im Rathaus Diespeck

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### **1. Bürgermeister**

von Dobschütz, Christian, Dr.

#### **Mitglieder des Gemeinderates**

Billenstein, Anne  
Eil, Alexander  
Grimm, Carola  
Grimm, Georg  
Helmreich, Markus  
Klaffenbach, Gunnar, Dr.  
Lehnert, Björn  
Leistner-Seitz, Brigitte  
Meinl, Liane  
Roch, Helmut  
Schenke, Carolus, Dr.  
Schmidt, Roland  
Schrödl, Horst  
Tanzberger, Hartmut  
Wölfel, Ullrich

#### **Ortssprecher**

Endlein, Kurt

#### **Schriftführer**

Reiß, Helmut

#### **Abwesende und entschuldigte Personen:**

#### **Mitglieder des Gemeinderates**

Stark, Reinhard

Dr. Christian von Dobschütz  
Erster Bürgermeister

Helmut Reiß  
Schriftführung

## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung, Begrüßung
- 2 Vereidigung von Herr Horst Krafft als Feldgeschworener der Siebenerei Stübach
- 3 Bericht des Bürgermeisters
- 4 Optional: Sanierung der Sudentenstraße - Sachstand und Entscheidungen
- 5 Bauantrag - Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 12 WE, Fl.-Nr.: 18, Gemarkung Diespeck, Bamberger Str. 41, Hans-Joachim Grau, Bamberger Str. 41, 91456 Diespeck
- 6 Bauvoranfrage - Grundstücksteilung und Errichtung eines 1 bis 2-Familienhauses, Fl.-Nr. 716 Gemarkung Diespeck, Renate Hoffmann-Münster u. Wolfgang Münster, Bergstr. 22, 91456 Diespeck
- 7 Bauantrag - Erweiterung betrieblicher Lagergebäude durch Anbauten, Fl.-Nr.'n: 50 + 52 Gemarkung Diespeck, Fischer GmbH, Birkenhof 15, 91456 Diespeck
- 8 Gestattung der Firma neo-plastic, Neumühle 14 auf Verlegung eines privaten Stromkabels auf dem Grundstück Flur-Nr. 237 der Gemarkung Diespeck
- 9 Pflasterarbeiten: Vorplatz Feuerwehr und Sportzentrum
- 10 Sanierung von ausgewählten Flur- und Waldwegen 2018
- 11 Beteiligung der Behörden nach § 4 Abs. 2 BauGB - Aufstellung Bebauungsplan "Herbstwiese III" durch die Gemeinde Gerhardshofen
- 12 Vorschlagsliste Schöffenwahl 2019-2023
- 13 Mietvertrag Schützenhaus Stübach ab 2017 - Zustimmung des Gemeinderates
- 14 Zustimmung zum Kauf eines VW-Caddy NEA GD 51 für die Kläranlage
- 15 Sonstiges, Wünsche, Anregungen

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1 Eröffnung, Begrüßung**

### **2 Vereidigung von Herr Horst Krafft als Feldgeschworener der Siebeneri Stübach**

Zur Kenntnis genommen  
Anwesend 16

### **3 Bericht des Bürgermeisters**

### **4 Optional: Sanierung der Sudentenstraße - Sachstand und Entscheidungen**

#### **Beschluss Nr. 27/2018**

#### **Für 15 Gegen 1 Anwesend 16**

- 1.) Der vorgelegte Plan zum Gesamtausbau wird gebilligt.
- 2.) Die besprochenen Änderungen sind noch einzuarbeiten.
- 3.) Für die Städtebauförderung ist vor Beginn der Arbeiten ein entsprechender Förderantrag zu stellen.
- 4.) Es findet ein kompletter Vollausbau statt.
- 5.) Das Ing.-Büro wird mit der Vorbereitung und Durchführung der Ausschreibung beauftragt.

### **5 Bauantrag - Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 12 WE, Fl.-Nr.: 18, Gemarkung Diespeck, Bamberger Str. 41, Hans-Joachim Grau, Bamberger Str. 41, 91456 Diespeck**

#### **Beschluss Nr. 28/2018**

#### **Für 16 Gegen 0 Anwesend 16**

Der Gemeinderat Diespeck erteilt dem Bauantrag von Herrn Hans-Joachim Grau, Bamberger Str. 41, 91456 Diespeck, zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 12 Wohneinheiten auf dem Grundstück mit der Flurnummer 18 der Gemarkung Diespeck, sein Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB.

### **6 Bauvoranfrage - Grundstücksteilung und Errichtung eines 1 bis 2-Familienhauses, Fl.-Nr. 716 Gemarkung Diespeck, Renate Hoffmann-Münster u. Wolfgang Münster, Bergstr. 22, 91456 Diespeck**

**Beschluss Nr. 29/2018****Für 16 Gegen 0 Anwesend 16**

Der Gemeinderat Diespeck erteilt der Bauvoranfrage von Frau Renate Hoffmann-Münster und Herrn Wolfgang Münster, Bergstr. 22, 91456 Diespeck, zur Errichtung eines Ein- bis Zweifamilienhauses auf der Teilfläche des Grundstücks Flurnummer 716 der Gemarkung Diespeck sein Einvernehmen und stimmt den dafür notwendigen Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 2 „Diespeck süd“ der Gemeinde Diespeck, vorbehaltlich der Regelung der Erschließungskosten per Erschließungsvertrag, zu.

<b>7</b>	<b>Bauantrag - Erweiterung betrieblicher Lagergebäude durch Anbauten, Fl.-Nr.'n: 50 + 52 Gemarkung Diespeck, Fischer GmbH, Birkenhof 15, 91456 Diespeck</b>
----------	---

**Beschluss Nr. 30/2018****Für 14 Gegen 2 Anwesend 16**

Der Gemeinderat Diespeck erteilt dem Bauantrag der Fischer GmbH, vertr. d. Geschäftsführer Herrn Hans-Friedrich Fischer, Birkenhof 15, 91456 Diespeck, zur Erweiterung betrieblicher Lagergebäude durch Anbauten auf den Grundstücken Flurnummern 50 und 52 der Gemarkung Diespeck, sowie den erforderlichen Abweichungen, sein Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB.

Der Überstand auf dem Grundstück Flur-Nr. 918/26 der Gemarkung Diespeck (östlicher Bereich alter Bahndamm) wird solange seitens der Gemeinde geduldet wie kein eigener tiefbaulicher Bedarf besteht.

<b>8</b>	<b>Gestattung der Firma neo-plastic, Neumühle 14 auf Verlegung eines privaten Stromkabels auf dem Grundstück Flur-Nr. 237 der Gemarkung Diespeck</b>
----------	--

**Beschluss Nr. 31/2018****Für 16 Gegen 0 Anwesend 16**

Der Gemeinderat Diespeck gestattet der neo-plastic Dr. Doetsch GmbH, Diespeck, Neumühle 14 die zweimalige Querung der Gemeindestraße Neumühle mittels Durchschießen, Flur-Nr. 237 der Gemarkung Diespeck zur Verlegung einer neuen privaten Stromleitung. Auf den beiliegenden Lageplan wird verwiesen. Die Gestattung kommt erst wirksam zustande wenn seitens der Firma ein entsprechender Gestattungsvertrag mit der Gemeinde Diespeck unterzeichnet worden ist. Ferner besteht die Gemeinde darauf, dass die Firma die bestehende und die neue Kabeltrasse auf ihre Kosten ausnahmsweise in die Pläne des Energieversorgers (N-Ergie, MDN) aufnehmen lässt. Angesichts der Tatsache, dass der Energieversorger bei öffentlichem gemeindlichen Grund eine jährliche Konzessionsabgabe leistet wird in diesem Falle eine einmalige Gestattungsgebühr für eine Laufzeit von 20 Jahren in Höhe von 1000,- € festgesetzt, die eine jährliche Gebühr ersetzt..

<b>9</b>	<b>Pflasterarbeiten: Vorplatz Feuerwehr und Sportzentrum</b>
----------	--

**Beschluss Nr. 32/2018****Für 16 Gegen 0 Anwesend 16**

Der Gemeinderat Diespeck ermächtigt den 1. Bürgermeister Herrn Dr. Christian von Dobschütz den Auftrag zum Pflastern der Flächen vor der Feuerwehr und dem Sportzentrum an den wirtschaftlichsten Bieter zu erteilen. In der nächsten Sitzung wird darüber berichtet. Der Gemeinderat bittet die in der Sachverhaltsdarstellung vorgetragene Ergänzungen noch zu berücksichtigen.

## **10 Sanierung von ausgewählten Flur- und Waldwegen 2018**

### **Beschluss Nr. 33/2018**

#### **Für 15 Gegen 0 Anwesend 15**

Frau Carola Grimm hat an der Abstimmung wegen Abwesenheit nicht teilgenommen.

Der Gemeinderat Diespeck nimmt die Maßnahmen zum Flur- und Waldwegebau (inkl. Pflege) zustimmend zur Kenntnis. Der Gemeinderat Diespeck beschließt überdies die Sanierung des Weges zwischen der Kreisstraße NEA 15 und Untersachsen. Bis zu einem Auftragswert von 10.000 € gilt die Zustimmung als unmittelbar erteilt. Der Bürgermeister ist in diesem Fall berechtigt, den wirtschaftlichsten Anbieter zu beauftragen. Bei einem Auftragswert von über 10.000 € berät der Gemeinderat nochmals und vergibt den Auftrag sodann ggf. als Gremiumsbeschluss.

## **11 Beteiligung der Behörden nach § 4 Abs. 2 BauGB - Aufstellung Bebauungsplan "Herbstwiese III" durch die Gemeinde Gerhardshofen**

### **Beschluss Nr. 34/2018**

#### **Für 15 Gegen 0 Anwesend 15**

Frau Carola Grimm hat an der Abstimmung nicht teilgenommen.

Die Gemeinde Diespeck hat gegen den Entwurf des Bebauungsplanes „Herbstwiese III“, der Gemeinde Gerhardshofen in der Fassung vom 29.01.2018, keine Einwendungen.

## **12 Vorschlagsliste Schöffenwahl 2019-2023**

### **Beschluss Nr. 35/2018**

#### **Für 16 Gegen 0 Anwesend 16**

In die Vorschlagsliste der Gemeinde Diespeck Schöffenwahl 2018 werden folgende Personen aufgenommen:

- 1.) **Knosp** Matthias, geb. 17.11.1973, MTRA-Applikationsspezialist, Diespeck, Neustädter Str. 51
- 2.) **Geißler** Till, geb. 02.04.1972, Bauingenieur, Diespeck, Lilienthalstr. 16
- 3.) **Wötzel** Dagmar, geb. 08.08.1969, Angestellte, Diespeck, Bogenstr. 11
- 4.) **Pinsenschaum** Günter, geb. 29.02.1956, Beamter im Ruhestand, Diespeck, Jahnstr. 7

Der Gemeinderat Diespeck hat mit mehr als 2/3 Mehrheit der anwesenden Mitglieder und mindestens der Hälfte der gesetzlichen Mitglieder die Aufnahme der Personen 1 – 4 somit beschlossen.

## **13 Mietvertrag Schützenhaus Stübach ab 2017 - Zustimmung des Ge-**

---

**meinderates**

---

**Beschluss Nr. 36/2018****Für 16 Gegen 0 Anwesend 16**

Der Gemeinderat Diespeck stimmt dem Mietvertrag für die in § 1 genannten Räumlichkeiten im Feuerwehrhaus in Stübach mit dem Dorfverein Stübach e.V. vertreten durch die 1. Vorsitzende Claudia Ott zu. Das Mietverhältnis beginnt am 01.07.2017 und ist unbefristet.

---

**14 Zustimmung zum Kauf eines VW-Caddy NEA GD 51 für die Kläranlage**

---

**Beschluss Nr. 37/2018****Für 16 Gegen 0 Anwesend 16**

Der Gemeinderat Diespeck stimmt dem bereits durch den Bürgermeister vorgenommenen Kauf für das Ersatzfahrzeug NEA GD 51, VW-Caddy der Kläranlage zum Kaufpreis von 9.700,-- € zu.

---

**15 Sonstiges, Wünsche, Anregungen**

---

Dr. Christian von Dobschütz  
Erster Bürgermeister

Helmut Reiß  
Schriftführung