

MARKT BAUDENBACH

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 15. SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Montag, 12.04.2021
Beginn:	19:30 Uhr
Ende	20:40 Uhr
Ort:	Gemeindehalle

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeister

Schmidt, Wolfgang

Mitglieder des Marktgemeinderates

Becker, Uwe
Binder, Jürgen
Hauck, Ellen, Dr.
Helm, Reinhold
Irl, Thomas
Körner, Gerhard
Loscher-Frühwald, Alexander
Masanetz, Charly, Dr.
Pöllot, Hartmut
Sandmann, Markus
Schmidt, Anne-Katrin
Weglehner, Werner

Schriftführerin

Roch, Annika

Abwesende und entschuldigte Personen:

Wolfgang Schmidt
Erster Bürgermeister

Annika Roch
Schriftführung

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1** Eröffnung, Begrüßung
- 2** Genehmigung der Niederschrift vom 01.03.2021 über die 13. Sitzung des Marktgemeinderates
- 3** Genehmigung der Niederschrift vom 09.03.2021 über die 14. Sitzung des Marktgemeinderates
- 4** Bericht des Bürgermeisters
- 4.1** Beschaffung eines BSB Messgerätes für die Kläranlagen Baudenbach und Roßbach
- 5** Bauantrag: Neubau eines Zweifamilienhauses; Fl.-Nr.: 310/3, Gemarkung Baudenbach (Buchenweg 6); Jürgen u. Ingrid Binder
- 6** Bauantrag: Rückbau einer bestehenden Garage, Anbau eines Einfamilienhauses an ein bestehendes Wohnhaus; Fl.-Nr.: 235/1, Gemarkung Baudenbach (Am Geierbusch 2); Dominik Hofmann
- 7** Bauanfrage: Modulhaus im Baugebiet Baudenbach, Bauplatz 35
- 8** Neue VHS Außenstellenleitung für Baudenbach
- 9** Antrag des Fischereivereins Markt Baudenbach auf Zuwendung zur Förderung der Jugendarbeit
- 10** Verschiedenes
- 11** Anfragen
- 12** Bürgersprechzeit

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Eröffnung, Begrüßung

2 Genehmigung der Niederschrift vom 01.03.2021 über die 13. Sitzung des Marktgemeinderates

Beschluss Nr. 277

Für 13 Gegen 0 Anwesend 13

Der Marktgemeinderat Baudenbach genehmigt die Niederschrift über die 13. Sitzung des Marktgemeinderates vom 01.03.2021.

3 Genehmigung der Niederschrift vom 09.03.2021 über die 14. Sitzung des Marktgemeinderates

Beschluss Nr. 278

Für 13 Gegen 0 Anwesend 13

Der Marktgemeinderat Baudenbach genehmigt die Niederschrift über die 14. Sitzung des Marktgemeinderates vom 09.03.2021.

4 Bericht des Bürgermeisters

4.1 Beschaffung eines BSB Messgerätes für die Kläranlagen Baudenbach und Roßbach

Beschluss Nr. 279

Für 13 Gegen 0 Anwesend 13

Der Marktgemeinderat Baudenbach beschließt, von der Firma Wieland ein neues BSB Messgerät für 2.599,- Euro zu beschaffen. Die Kosten werden zwischen Baudenbach und Roßbach je zur Hälfte aufgeteilt.

5 Bauantrag: Neubau eines Zweifamilienhauses; Fl.-Nr.: 310/3, Gemarkung Baudenbach (Buchenweg 6); Jürgen u. Ingrid Binder

Beschluss Nr. 280

Für 12 Gegen 0 Anwesend 13 Persönlich beteiligt 1

Herrn Jürgen Binder hat wegen persönlicher Beteiligung an der Abstimmung nicht teilgenommen.

Der Marktgemeinderat Baudenbach erteilt dem Bauantrag von Herrn und Frau Jürgen und Ingrid Binder, Waldstr. 14, 91460 Baudenbach zum Neubau eines Zweifamilienwohnhauses auf dem Grundstück mit der Flurnummer 310/3 der Gemarkung Baudenbach sein Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB und stimmt dem Antrag auf Befreiung von der festgesetzten Dachneigung des Bauungsplanes Nr. 4 „An der Roßbacher Steige“ zu.

6

Bauantrag: Rückbau einer bestehenden Garage, Anbau eines Einfamilienhauses an ein bestehendes Wohnhaus; Fl.-Nr.: 235/1, Gemarkung Baudenbach (Am Geierbusch 2); Dominik Hofmann

Beschluss Nr. 281**Für 13 Gegen 0 Anwesend 13**

Der Marktgemeinderat erteilt dem Bauantrag von Herrn Dominik Hofmann, Am Geierbusch 2, 91460 Baudenbach, zum Rückbau einer bestehenden Garage und Anbau eines Einfamilienhauses an ein bestehendes Wohnhaus, auf dem Grundstück mit der Flurnummer 235/1 der Gemarkung Baudenbach, vorbehaltlich der Regelung der Erschließungskosten per Erschließungsvereinbarung, sowie des Ablösevertrages gemäß der Stellplatzsatzung des Marktes Baudenbach, sein Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB.

7

Bauanfrage: Modulhaus im Baugebiet Baudenbach, Bauplatz 35

Beschluss Nr. 282**Für 13 Gegen 0 Anwesend 13**

Der Marktgemeinderat Baudenbach stellt fest, dass sich der Marktgemeinderat Baudenbach grundsätzlich die Bauweise Modulhaus im neuen Bauabschnitt vorstellen kann. Diese Feststellung dient nicht als verbindliche Zusage.

8

Neue VHS Außenstellenleitung für Baudenbach

9

Antrag des Fischereivereins Markt Baudenbach auf Zuwendung zur Förderung der Jugendarbeit

Beschluss Nr. 283**Für 13 Gegen 0 Anwesend 13**

Der Marktgemeinderat Baudenbach gewährt dem Fischereiverein Markt Baudenbach eine Zuwendung für die Jugendarbeit 2021 in Höhe von 100,00 Euro.

10

Verschiedenes

11 Anfragen

12 Bürgersprechzeit

Wolfgang Schmidt
Erster Bürgermeister

Annika Roch
Schriftführung