

# MARKT BAUDENBACH

## NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 14. SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 09.03.2021  
Beginn: 18:30 Uhr  
Ende: 18:40 Uhr  
Ort: Gemeindehalle Baudenbach

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### **1. Bürgermeister**

Schmidt, Wolfgang

#### **Mitglieder des Marktgemeinderates**

Becker, Uwe  
Binder, Jürgen  
Hauck, Ellen, Dr.  
Helm, Reinhold  
Irl, Thomas  
Körner, Gerhard  
Masanetz, Charly, Dr.  
Pöllot, Hartmut  
Sandmann, Markus  
Schmidt, Anne-Katrin  
Weglehner, Werner

#### **Schriftführer**

Roch, Annika

#### **Abwesende und entschuldigte Personen:**

#### **Mitglieder des Marktgemeinderates**

Loscher-Frühwald, Alexander

Wolfgang Schmidt  
Erster Bürgermeister

Annika Roch  
Schriftführung

## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Kindergarten Außenbereich
- 3 Bauantrag: Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage; Fl.-Nr.: Teilfläche aus 40/3, Gemarkung Frankenfeld
- 4 Stellungnahme zum Bedarfsplan der Kassenärztlichen Vereinigung

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1 Eröffnung und Begrüßung**

### **2 Kindergarten Außenbereich**

### **3 Bauantrag: Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage; Fl.-Nr.: Teilfläche aus 40/3, Gemarkung Frankenfeld**

#### **Beschluss Nr. 266**

#### **Für 12 Gegen 0 Anwesend 12**

Der Marktgemeinderat Baudenbach erteilt dem Bauantrag von Herrn Michael Koller, Kirchgasse 13, 91413 Neustadt a.d.Aisch, zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf einer Teilfläche des Grundstücks mit der Flurnummer 40/3 der Gemarkung Frankenfeld, sein Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB und stimmt den beantragten Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 10 "Frankenfeld" (Zahl der Vollgeschosse (Wohnhaus), Dachform (Wohnhaus + Garage), Dachneigung (Wohnhaus + Garage), Dacheindeckung (Wohnhaus + Garage), Kniestockhöhe (Wohnhaus)), zu.

### **4 Stellungnahme zum Bedarfsplan der Kassenärztlichen Vereinigung**

#### **Beschluss Nr. 267**

#### **Für 12 Gegen 0 Anwesend 12**

Der Marktgemeinderat Baudenbach stellt fest, dass sich der Markt Baudenbach an den südlichen Teilbereich Neustadt a. d. Aisch orientiert. Hierzu soll beim Planungsverband eine Stellungnahme abgegeben werden.

Wolfgang Schmidt  
Erster Bürgermeister

Annika Roch  
Schriftführung