

MARKT BAUDENBACH

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 60. SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Montag, 06.11.2017
Beginn: Uhr
Ende: Uhr
Ort: Sitzungssaal im Rathaus Baudenbach

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeister

Schmidt, Wolfgang

Mitglieder des Marktgemeinderates

Becker, Uwe

Binder, Jürgen

Helm, Reinhold

Irl, Thomas

Körner, Gerhard

ab 19.31 Uhr anwesend

Loscher-Frühwald, Alexander

Mahr, Gerd

Masanetz, Charly Dr.

Pöllot, Hartmut

Riedel, Tanja

Schmidt, Anne-Katrin

Weglehner, Werner

Schriftführer

Hammerbacher, Helmut

Abwesende und entschuldigte Personen:

Wolfgang Schmidt
Erster Bürgermeister

Helmut Hammerbacher
Schriftführung

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung, Begrüßung
- 2 Genehmigung der Niederschrift über die 59. Sitzung des Marktgemeinderates vom 02.10.2017
- 3 Bericht des Bürgermeisters
- 4 Bauantrag - Neubau eines Wohnhauses mit 2 Mietwohnungen + 3 Ferienwohnungen, Fl.-Nr.: 301/1 Gemarkung Baudenbach, Eichenweg 13, 91460 Baudenbach (Johann Bernhard Schulze Havixbeck, Gennerich 1, 48329 Havixbeck)
- 5 Schließanlage für die Kindertagesstätte Baudenbach
- 6 Information zum Projekt Radwegenetz
- 7 Information über die möglichen Tauschflächen im Zuge der Waldbereinigung Rübbling
- 8 Frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
7. Änderung des Flächennutzungsplanes und 2. Änderung des Bebauungsplanes "Süd", Stadt Scheinfeld
- 9 Information über die Obstbaumpflanzung
Ersatzpflanzung entlang der Staatsstraße in Richtung Roßbach
- 9.1 Ersatzpflanzung Birkenreihe von der Staatsstraße nach Höfen
- 10 Antrag der Spielvereinigung Markt Baudenbach auf Gewährung eines Tilgungszuschusses
- 11 Verschiedenes
- 12 Anfragen
- 13 Bürgersprechzeit

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Eröffnung, Begrüßung

2 Genehmigung der Niederschrift über die 59. Sitzung des Marktgemeinderates vom 02.10.2017

Beschluss Nr. 136

Für 12 Gegen 0 Anwesend 12

Herr Körner war zum Zeitpunkt der Abstimmung noch nicht anwesend.

Der Marktgemeinderat Baudenbach genehmigt die Niederschrift über die 59. Sitzung des Marktgemeinderates vom 02.10.2017.

3 Bericht des Bürgermeisters

4 Bauantrag - Neubau eines Wohnhauses mit 2 Mietwohnungen + 3 Ferienwohnungen, Fl.-Nr.: 301/1 Gemarkung Baudenbach, Eichenweg 13, 91460 Baudenbach (Johann Bernhard Schulze Havixbeck, Gennerich 1, 48329 Havixbeck)

Beschluss Nr. 137

Für 13 Gegen 0 Anwesend 13

Der Marktgemeinderat Baudenbach erteilt dem Bauantrag von Herrn Johann Bernhard Schulze Havixbeck, Gennerich 1, 48329 Havixbeck zum Neubau eines Wohnhauses mit 2 Mietwohnungen + 3 Ferienwohnungen auf dem Grundstück mit der Flurnummer 301/1 der Gemarkung Baudenbach sein Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB. Der Marktgemeinderat Baudenbach stimmt dem Antrag auf Befreiung von der Festsetzung II/D (1 Vollgeschoß und 1 Dachgeschoß als Höchstgrenze) des Bebauungsplans Nr. 4 „An der Roßbacher Steige“, und der Ausnahme im Sinne des § 4 Abs. 3 Nr. 2 BauNVO zu.

5 Schließanlage für die Kindertagesstätte Baudenbach

6 Information zum Projekt Radwegenetz

7 Information über die möglichen Tauschflächen im Zuge der Waldbereinigung Rübling

Beschluss Nr. 138**Für 13 Gegen 0 Anwesend 13**

Der Marktgemeinderat Baudenbach stimmt den vorgeschlagenen Tauschflächen von Frau Lehner (Forstsachverständige), aus dem Gemeindewald FlurNr. 1544 der Gemarkung Baudenbach zu.

**8 Frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
7. Änderung des Flächennutzungsplanes und 2. Änderung des Bebauungsplanes "Süd", Stadt Scheinfeld**

Beschluss Nr. 139**Für 12 Gegen 1 Anwesend 13**

Der Marktgemeinderat Baudenbach stimmt der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes und der 2. Änderung des Bebauungsplanes „Süd“, Stadt Scheinfeld im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange zu.

**9 Information über die Obstbaumpflanzung
Ersatzpflanzung entlang der Staatsstraße in Richtung Roßbach**

Beschluss Nr. 140**Für 13 Gegen 0 Anwesend 13**

Der Marktgemeinderat Baudenbach stimmt der vorgeschlagenen Ersatzpflanzung entlang der Staatsstraße in Richtung Roßbach zu, soweit die Maßnahme gefördert wird.

9.1 Ersatzpflanzung Birkenreihe von der Staatsstraße nach Höfen

Beschluss Nr. 141**Für 13 Gegen 0 Anwesend 13**

Der Marktgemeinderat stimmt einer Ersatzpflanzung für die Birkenreihe von der Staatsstraße bis nach Höfen zu, soweit dies zumindest teilweise mit Birnbäumen (acht bis zehn Stück) erfolgt und dafür eine Förderung gewährt wird.

10 Antrag der Spielvereinigung Markt Baudenbach auf Gewährung eines Tilgungszuschusses

Beschluss Nr. 142**Für 13 Gegen 0 Anwesend 13**

Der Markt Baudenbach gewährt der Spielvereinigung Markt Baudenbach zur Tilgung ihres Darlehens eine Zuwendung in Höhe von 5.000 Euro.

11 Verschiedenes

12 Anfragen

13 Bürgersprechzeit

Wolfgang Schmidt
Erster Bürgermeister

Helmut Hammerbacher
Schriftführung